

[붙임]

2023년도 구리시청소년재단 안전기본계획

2022. 12.



구리시청소년재단

구리시청소년재단 재해·재난 대책 및 안전관리 계획을 수립, 재단 시설물의 안전점검 활동은 물론, 재해 발생시 신속한 대응으로 시설물 관리와 인명피해 예방에 만전을 기하고자 함.

I 일반현황

1. 현황

□ 안전관리대상현황

주 소	경기도 구리시 건원대로34번길 32-10			
준 공 일	2002년 10월 24일			
운영형태	위탁(재단법인) - 지방자치단체 출연기관			
규 모	○ 부지면적 : 2,983.60㎡ (904.13평) ○ 건축면적 : 1,980,56㎡ (600.17평) ○ 연 면 적 : 7,513.97㎡ (2,276.96평)			
조 직	총49명 (사무국 17명, 청소년수련관 18명, 상담복지센터 14명)			
수용인원	800명			
주요시설 내역	구 분	면 적(㎡)	주 요 용 도	
	지상	옥탑 2층	76.03	FANROOM기계실, 물탱크실
		옥탑 1층	76.03	ELEV기계실
		4층	914.31	피아노교실(6개), 바다소리,하늘소리,숲소리, AS실, 해오름실, 스터디카페
		3층	1,130.08	청소년상담복지센터, 꿈터, 하늘마루, 멀티룸,미디어룸, 자치기구실, 썬썬방, 툃툃방 등
		2층	677.25	사무국, 구리시청소년성문화센터
		1층	1,435.77	구리시청소년수련관 사무실, 공연장285석 (일반 282석, 장애인 3석), 방과후아카데미 교실, 창의실
		지상총계	2,797.67	
	지하	지하1층	1,363.24	광광, 점핑, 수영강사실, 직원휴게실, 주차장 등
		지하2층	1,993.32	수영장(25M 6레인), 탈의실, 기계실, 전기실, 발전기실
		지하총계	4,160.91	
총 계	7,513.97	※옥탑층은 연면적에서 제외 됨 (건축물관리대장)		
개방시간	○ 평 일 : 06:00 ~ 22:00 ○ 토요일 : 08:30 ~ 17:30 ○ 일요일 : 휴관 ○ 휴관일 : 법정공휴일, 근로자의 날			
기 타	○ 주차대수 : 30대[지상:6대, 지하:24대] (장애인주차:지하1면,지상2면포함) ○ 승 강 기 : 1대 ○ CCTV : 57대			

< 안전관리 대상 시설 현황 >

관리주체	시설유형	주요 시설물	위험요인	사고유무
구리시 청소년재단	생활·여가	구리시청소년 수련관	시설물안전법 제2종 시설물	무
		구리시청소년 상담복지센터		
		구리시청소년 성문화센터		

□ 각종 안전관련시설 현황

○ 소방시설 현황

구분	규격(종류 및 사양)		설치장소
소화기구	<input checked="" type="checkbox"/> 분말 <input checked="" type="checkbox"/> CO2 <input type="checkbox"/> 할론 <input checked="" type="checkbox"/> 기타(청정소화기)		B2~4F(전층)
	<input type="checkbox"/> 간이소화용구 <input type="checkbox"/> 자동식소화기		-
소화설비	수원	1차 <input type="checkbox"/> 고가수조 <input type="checkbox"/> 압력수조 <input checked="" type="checkbox"/> 기타(지상수조) <input type="checkbox"/> 겸용(SP/FOAM) * 수량(m ³)	B2
		2차 <input checked="" type="checkbox"/> 고가수조 <input type="checkbox"/> 압력수조 <input type="checkbox"/> 기타(지상수조) <input type="checkbox"/> 겸용(SP/FOAM) * 수량(m ³)	RF
	가압송수장치	<input checked="" type="checkbox"/> 펌프방식 (<input checked="" type="checkbox"/> 전동기*, <input type="checkbox"/> 내연기관) <input type="checkbox"/> 고가수조 <input type="checkbox"/> 압력탱크 * H: 70M/ Q: 300 LPM	B2
	소화전	<input checked="" type="checkbox"/> 옥내소화전 <input type="checkbox"/> 옥외소화전(소화전함 ___개) <input type="checkbox"/> 수동기동방식 <input type="checkbox"/> 자동기동 방식 <input checked="" type="checkbox"/> 설치개수(최소 : 1개, 최대 : 2개)	전층
	스프링클러	<input checked="" type="checkbox"/> 스프링클러설비 <input type="checkbox"/> 간이스프링클러설비	B1(준비) B2~B1F (습식)
		<input checked="" type="checkbox"/> 습식 <input type="checkbox"/> 건식 <input checked="" type="checkbox"/> 준비작동식 <input type="checkbox"/> 일제살수식	
	포(Foam)	방식 <input type="checkbox"/> 홈위터스프링클러설비 <input type="checkbox"/> 홈헤드설비 <input type="checkbox"/> 고정포방출설비 <input type="checkbox"/> 호스릴포설비	-
		약제 <input type="checkbox"/> 단백포 <input type="checkbox"/> 합성계면활성제 <input type="checkbox"/> 수성막포 <input type="checkbox"/> 내알콜을포 * 저장량 : 2,000L	-
	가스계	종류 <input type="checkbox"/> CO2 <input type="checkbox"/> 할로겐 <input type="checkbox"/> 청정 <input type="checkbox"/> 분말	-
		방식 <input type="checkbox"/> 전역방출 <input type="checkbox"/> 국소방출 <input type="checkbox"/> 호스릴	
용기 (KG - L) × 개			
경보설비	자동화재 탐지설비	<input checked="" type="checkbox"/> P형1급(복합형) <input type="checkbox"/> R형 <input type="checkbox"/> 회로수(회로) <input checked="" type="checkbox"/> 수신기 위치 : 지하2층 방 재 실	B2
	누전경보기	<input checked="" type="checkbox"/> 1급 <input type="checkbox"/> 2급	B2
	가스누설경보기	<input checked="" type="checkbox"/> 단독형 <input type="checkbox"/> 분리형	B2F
	비상방송	<input type="checkbox"/> 전용 <input checked="" type="checkbox"/> 업무겸용 * <input checked="" type="checkbox"/> 자동화재탐지설비와 연동	B2
	기타	<input checked="" type="checkbox"/> 비상벨설비 <input type="checkbox"/> 자동식싸이렌 <input type="checkbox"/> 단독경보형감지기 <input type="checkbox"/> 통합감시시설 <input type="checkbox"/> 자동화재속보설비	전층 소화전 및 개별
피난설비	피난기구 <input type="checkbox"/> 피난사다리 <input checked="" type="checkbox"/> 완강기 <input type="checkbox"/> 구조대	3,4F	

		<input type="checkbox"/> 미끄럼방지 <input type="checkbox"/> 간이완강기 <input type="checkbox"/> 공기안전매트 <input type="checkbox"/> 피난로프	
	인명구조	<input type="checkbox"/> 방열복 <input type="checkbox"/> 공기호흡기 <input checked="" type="checkbox"/> 인공소생기	-
	유도등	<input checked="" type="checkbox"/> 피난구유도등 <input checked="" type="checkbox"/> 통로유도등 <input checked="" type="checkbox"/> 객석유도등	전층
	기타	<input checked="" type="checkbox"/> 비상조명등 <input type="checkbox"/> 휴대용비상조명등	전층
소화용수설비		<input type="checkbox"/> 흡수식 <input checked="" type="checkbox"/> 가압식	B2
소화활동설비	제연설비	<input type="checkbox"/> 거실제연설비 <input type="checkbox"/> 특별피난계단(승강장) 제연설비*	-
		<input type="checkbox"/> 송풍구 위치 :	
		* <input type="checkbox"/> 부속실 단독 <input type="checkbox"/> 계단실/부속실 동시제연 * <input type="checkbox"/> 방연풍속 3m/sec~7m/sec <input type="checkbox"/> 차압 40Pa 이상 * <input type="checkbox"/> 문개방력 110N이하	
	연결송수관설비	<input type="checkbox"/> 건식 <input type="checkbox"/> 습식 <input type="checkbox"/> 겸용설비(SP)	-
		<input type="checkbox"/> 방수구 위치(<input type="checkbox"/> 복도통로 <input type="checkbox"/> 계단실 <input type="checkbox"/> 계단부근) <input type="checkbox"/> 방수구 수량 : 개 <input type="checkbox"/> 방수용기구함 수량 : 개	
		<input type="checkbox"/> 송수구(<input type="checkbox"/> 단구형 : 개, <input type="checkbox"/> 쌍구형 : 개)	
	연결살수설비	<input type="checkbox"/> 건식 <input type="checkbox"/> 습식	-
		<input type="checkbox"/> 방호대상 (<input type="checkbox"/> 지하층, <input type="checkbox"/> 판매시설, <input type="checkbox"/> 가스시설, <input type="checkbox"/> 지하구)	
		<input checked="" type="checkbox"/> 송수구(<input type="checkbox"/> 단구형 : 개, <input checked="" type="checkbox"/> 쌍구형 : 2개)	
	연소방지설비	<input type="checkbox"/> 건식 <input type="checkbox"/> 습식 <input type="checkbox"/> 전력용 <input type="checkbox"/> 통신용 <input type="checkbox"/> 공용	-
<input type="checkbox"/> 송수구(<input type="checkbox"/> 단구형 : 개, <input type="checkbox"/> 쌍구형 : 개)		-	
비상콘센트	회로	<input type="checkbox"/> 3상교류 200V <input type="checkbox"/> 3상교류 380V <input type="checkbox"/> 단상교류 100V <input type="checkbox"/> 단상교류 220V	-
	용량	<input type="checkbox"/> 3KVA 이상 <input type="checkbox"/> 1.5KVA 이상	-
	접속기	<input type="checkbox"/> 접지형3극플러접속기	-
무선통신보조설비	방식	<input checked="" type="checkbox"/> 전용 <input type="checkbox"/> 공용(이동통신겸용) <input checked="" type="checkbox"/> 누설동축케이블방식 <input type="checkbox"/> 공중선방식 <input type="checkbox"/> 누설동축케이블과 공중선방식	-
		단자	<input type="checkbox"/> 보호함(유, <input checked="" type="checkbox"/> 무) <input type="checkbox"/> 위치(정문후문 각1개)

○ 피난·방화시설 현황

피난시설	<input checked="" type="checkbox"/> 복도 * 중앙계단, 옥상 직통계단
	<input checked="" type="checkbox"/> 계단수 : 2 개 <input checked="" type="checkbox"/> 계단위치 : 중앙계단(B2~4F) <input checked="" type="checkbox"/> 계단구분 : 피난계단 (B2~옥상) * 계단구분 예 : 직통계단, 피난계단, 특별피난계단 * 계단의 이해 - 직통계단 : 각 층에서 계단으로 가는데 계단실 앞 출입문이 있음 - 피난계단 : 각 층에서 계단으로 가는데 계단실 앞 출입문이 1개 있음
	<input checked="" type="checkbox"/> 출입구 - 각 층 출입구 수 : <u>2개</u> - 각 층 출입구 위치 : <u>중앙복도-계단, 동쪽복도-계단</u>
방화시설	<input type="checkbox"/> 방화구획 : <u>면적별, 층별, 용도별 방화구획</u> - 방화구획 종류 : 면적 별, 층별, 용도별
	<input type="checkbox"/> 제연구역 장소 : <u>없음</u>
	<input type="checkbox"/> 내부마감재료 : <u>준불연재료</u> * 내부마감재료 구분 예 : 불연재료 준불연재료 난연재료 기타
방염	<input checked="" type="checkbox"/> 종류 암 막 <input checked="" type="checkbox"/> 위치 공연장 <input checked="" type="checkbox"/> 처리(선처리제품) * 방염필증/성적서 등 : _____

○ 기타 위험물질 및 시설 현황

전기 시설	<input checked="" type="checkbox"/> 수전용량 850KW <input checked="" type="checkbox"/> 비상발전기 145KW(B2F 발전기실) <input checked="" type="checkbox"/> 태양광 47.45KW
	<input checked="" type="checkbox"/> 변압기 3대 (B2F 전기실) <input checked="" type="checkbox"/> 누전차단기 : 전층 EPS실
	<input checked="" type="checkbox"/> 화재 시 비상조치 계획 - 공급차단 (Shut-off) 및 비상발전기(B2층) 가동
가스 시설	<input checked="" type="checkbox"/> 종류 가연성가스(LNG) <input checked="" type="checkbox"/> 용도 냉, 난방
	<input checked="" type="checkbox"/> 정압실 1층 <input checked="" type="checkbox"/> 가스누설경보기
	<input checked="" type="checkbox"/> 가스누설자동차단기 B2층 방재실
	<input type="checkbox"/> 화재시 비상조치 계획 - 가스공급 차단밸브(1F) 차단(Shut-off)
기 타	<input checked="" type="checkbox"/> 금연구역 현황 : 전층 * 별도 구획된 흡연구역 없음

1. 안전사고 발생현황

- 시설 이용객 및 프로그램 이용청소년 안전사고 발생 건수

< 년도별 안전사고 발생현황 (최근 3년) >

(단위 : 건, 명)

구 분		평균	2020	2021	2022
총 사고 발생건수		2	4	0	2
사망사고 발생건수		0	0	0	0
인명피해	계	2	4	0	2
	사망자 수	0	0	0	0
	부상자 수	2	4	0	2

2. 원인 분석

- 분석 : 최근 3년간 중대한 안전사고 발생 건 없음
- 약점 및 위험요인
 - 수영장 및 샤워실 바닥의 자연적 미끄러움 현상으로 주기적인 청소관리 실시
 - 교체주기가 도래한 각종 기계장치의 잦은 고장과 결함 발생
 - 각 교실 바닥, 벽면, 천정, 출입문 등 노후화로 인한 교체 시급
 - 4층 옥탑 물탱크 외벽 드라이비트 개선 필요, 주기적 관리 및 불연성 소재로 교체예정
- 개선방안 : 노후시설 및 구조물 등을 지속적으로 교체 및 유지관리하여 위험요인 제거, 근로자 대상 체계적이고 실질적인 안전관리교육 실시

3. 안전관리 실적

- 시설물 개선
 - 주출입문 등 노후화된 출입문 보수(힌지교체등) 및 유격조정 및 이용객의 안전한 출입을 위한 개선활동
- 소방시설 개선 및 보완
 - 지하2층 기계실내 노후된 소화전 주펌프(11KW) 및 성능시험배관 교체완료 (2022.7.19.)
 - 재단 전층 불량 피난유도등(LED)×27개소 교체 (2022.11.21.-11.22)
 - 2층 MDF실내 노후된 CO2소화기×1대 청정소화기로 교체
 - 방화셔터 내려오는곳 표지 불량분 2개소 교체
 - 공연장 대기실입구 피난구 유도등(대형) 신설 설치작업 완료
- 전기시설물 안전검사
 - 전기안전관리직무고시에의한 안전점검 매월 주기적으로 실시
- 안전관리활동
 - 산업. 보건안전관리 (법정교육 및 대행업체 매월점검을 통해 위험요소과학 및 종사자 건강상담 진행)
 - 재단전직원 상반기 자체소방교육(2022.04.19) 및 하반기 구리소방서합동 피난 대비(대피) 훈련 (2022.7.28.) 실시
 - 소방시설 점검 및 시설물 보수 (매월 1회실시)
 - 보일러(압력용기) 및 도시가스 정기검사실시 (년 1회)
 - 엘리베이터 정기점검실시 (매월 1회)
 - 시설물 정기안전점검 실시 (상반기 1회)
 - 시설물 정밀안전점검 실시 (하반기 1회)
 - 직원 건강상담 실시 (매월 1회)- 경기산업보건센터
 - 근로자 법정의무교육 실시
- 대기환경개선을 위한 대기환경 자가측정실시
 - 흡수식냉온수기 2대, 보일러 2대 대기환경오염물질 과학 및 구리시청 환경과 보고 (상반기, 하반기 각 1회)
- 구리시청소년수련관 공연장 시설물 점검 실시
 - 매월 공연장 시설물 자체점검 실시로 안전사고 예방
 - 공연장재해대처계획서 작성 및 실시로 인한 안전사고 예방

Ⅲ

추진 방향

비 전

안전을 최우선하는 관리체계 확립

목 표

청소년과 시민이 안전한 이용환경 조성

추진전략

역점 추진과제

체계적
안전점검

- ① 유관기관 및 협력업체 합동 안전점검 실시
- ② 계절별·시기별 안전점검 실시
- ③ 건축물 법적 정기점검 실시

안전교육
및
훈련실시

- ① 재단 종사자 및 시설담당자 전문교육 실시
- ② 내·외부 교육을 통한 안전역량 강화

노후시설
유지관리

- ① 재정 투자를 통한 시설물 기능 보강
- ② 효과적 업무분장을 통한 재단 시설물관리 전담인력 편성
- ③ 수련관 노후시설 개선공사(건축.기계) 예정 (202.1.2~3.17)
- 화장실, 4층교실, 1층자동문, 옥상드라이피트, 외곽 방수공사

1. 기본 방침

- 현장중심의 재난대응능력 강화
 - 재난유형별 실질적 활용이 가능하도록 대응매뉴얼 작성 활용
 - 재난 예방을 위한 교육 및 훈련 확대
 - 시민 안전 중심의 예방적 유지관리 실현
- 예방중심의 안전관리 강화
 - 위험요소 진단·발굴 및 상시 점검체계 운영
 - 전기, 소방, 보일러, 가스, 엘리베이터, 수질, 대기환경 등 개별 법에 의한 법적 정기점검 철저 이행
- 시설점검 정례화
 - 주기적인 시설 정기점검을 통한 예방활동 강화로 재난위험시설 해소
 - 한 계절 앞선 시기별 선제적 안전점검 강화

2. 안전경영 및 활동계획

□ 체계적 안전점검

- 재단 층별 및 교실별 피난(대피) 동선 안내도 게시
 - 게시 장소 : 각 교실, 엘리베이터 및 임대업체 이용자들 누구나 용이하게 볼 수 있는 장소에 층별 (지층 ~ 지상층) 게시
- 각 층별 피난 안내도 및 도면 (소화기 및 소화설비 표시)
 - 화재 등 재난상황 발생 시 지휘반 및 안전관리 책임자는 수련관 이용자 전원이 안전하게 대피하였는지 확인 및 필요한 조치 후 최종 탈출
- 계절별·시기별 안전점검 실시
 - 취약시기 안전점검 : 해빙기(2~3월), 우기(6~7월), 혹서기(7~8월), 동절기(12~1월)
 - 시설물 안전사고 예방을 위한 법적점검 : 건축, 전기, 소방, 승

강기, 보일러, 가스, 수질, 대기환경 등, 청소년수련시설 안전점검(월1회)

- 특별점검 : 긴급상황 발생시
- 수시(재해취약시설) 안전점검: 필요시

○ 건축물 법정정기점검 실시

- 대상시설 : 구리시청소년재단
- 점검기간 : 반기별 1회
- 주요점검사항 : 건물형태, 구조물 변형 등 육안검사, 주요구조부 균열·박리·박락·누수·백화현상에 대한 형태, 시설물 외벽노후화로인한

○ 중대재해처벌법 시행령에 따른 재해예방, 안전관리 추진

- 중대재해처벌 관련교육 실시 (전직원 대상)
- 산업안전보건교육 연4회, 관리감독자 교육 연1회 실시

< 중대재해 예방 년도별 목표 >

(단위 : 백만원, 명)

구 분		2023년	2024년	2025년
총 사고 발생 건수		0	0	0
재산 피해(백만원)		0	0	0
인명피해 (명)	계	0	0	0
	사망(실종 포함)	0	0	0
	부상(환자 포함)	0	0	0

□ 청소년 수련활동시 안전계획

○ 지도인력 확보

구분	성명	담당업무
청소년활동팀장	이정우	사업 총괄
청소년활동팀 청소년지도사	김수련	사업실무 총괄
	유병훈	사업 지원
	진현미	사업 지원
	최현규	사업 지원

○ 사전확인

- 소화기 비치 및 유지관리상태, 출입구 위치 및 안내 대피로, 화재 유발 요인 여부, 외부인 차단 관리
- 인근 소방서 및 병원 연락망 및 지원체계 확보
- 활동장 이동 시 위험요소 확인 및 숙지

○ 지도자 안전교육

- 청소년 안전교육 매뉴얼 숙지 및 안전사고 시 조치방안 교육
- 사고 발생 시 비상연락체계 구축 및 숙지
- 경미한 사항에 대하여는 발견 지도자가 즉각 조치할 수 있도록 교육
- 단위사업별 메인 지도자가 있으며, 메인 지도자 외 상주지도자는 참가자 안전 및 활동보조

○ 참가자 안전교육

- 단위사업별 메인 지도자가 교육
- 활동에 적합한 복장 착용
- 활동 전 반드시 손을 씻을 수 있도록 함
- 활동 시 뛰어 다니거나 안전사고 우려가 있는 행동을 조심하도록 공지
- 활동 중 몸이 불편하거나 컨디션이 좋지 않은 경우 담당지도자에게 즉시 알려 조치할 수 있도록 안내
- 비상 시 대피로 안내

○ 긴급 후송지침

- 반드시 지도자의 지시에 따라 행동

사고발생	위급상황 대처 및 행동	응급처치 및 후송
-개인질병에 의한 응급상황 -골절 등의 외상 -그 외 긴급 상황	-보호자와 상의 후 진행 (단, 보호자가 함께 있지 않거나 응급상황에서는 선 조치 함)	-병원에 비상연락 -119 후송

3. 시설·안전 관련 예산 투자계획

○ 2023년도 유지보수 비용 총괄

(단위:천원)

유지관리내역	예산	추진일정
시스템에어컨 청소비	4,500,000	연 1회분
소독비	6,000,000	연 12회분
소방안전관리대행 수수료	3,600,000	연 12회분
산업안전관리대행 수수료	2,640,000	연 12회분
보건안전관리대행 수수료	3,600,000	연 12회분
엘리베이터 유지보수 대행 수수료	3,168,000	연 1회분
소금(수영장 소독용)	7,200,000	연 1회분
응집제 (수영장용)	2,200,000	연 1회분
냉각수살균제(레지오넬라균)	7,200,000	연간 사용분
보일러 연수시약	400,000	연 1회분
보일러 청관제	450,000	연 1회분
시설물 안전점검 수수료	4,000,000	연 2회분
전기안전관리자직무고시에의한 안전점검수수료	1,500,000	연 1회분
수질검사비(먹는물)	300,000	연 1회분
대기환경오염물질 자가측정비(상,하반기)	3,400,000	연 2회분(상,하반기)
도시가스 검사비	180,000	연 1회분
보일러 검사비	500,000	연 1회분
법정교육비	4,000,000	연 1회분
각종 기계장치 유지보수비	40,200,000	상시분
각종 시설물 유지보수비	31,800,000	상시분
소계	126,838,000	
흡수식 냉온수기 1대 교체비(1호기)	180,000,000	미교체 1대분
합계	306,838,000	

○ 유지비용 확보방안

- 2023년도 본예산(안)에 반영 <년도별 안전 예산 및 중기계획>

(단위 : 백만원)

사업명	년도별 예산						중기계획		
	합계 ('19~'23)	'19	'20	'21	'22	'23	'24	'25	'26
계	676.7	52.2	42.6	137.6	137.5	306.8	200	200	200

4. 교육·훈련 등 기타시책

- 시설종사자 및 시설담당자 전문교육 실시
 - 교육대상 : 수련시설 종사자 및 시설담당자
 - 교육주관 : 구리소방서, 외부전문기관 등
 - 교육내용
 - 수련시설 유지관리의 중요성
 - 분야별 시설 안전·유지관리 및 점검 실무 요령
 - 시설 분야별 전문지식·기술의 습득을 위해 전문교육 실시
 - 화재 예방 및 초동대처 실무 등
 - 시설물 관련 안전사고사례 및 대응 등 토의
 - 기계·기구 설비의 산업안전보건 교육 등
- 내·외부 교육을 통한 안전역량 강화
 - 내부교육
 - 산업안전보건교육 (분기별 1회, 1년 4회)
 - 구리소방서 합동 소방교육 및 훈련실시 (1년 1회)
 - 소방안전교육 (1년 1회) , 대피(대피유도)훈련 (1년 1회)
 - 외부교육 및 기타점검
 - 산업안전 및 보건안전 관리감독자교육 (1년 1회)
 - 가스사용시설 안전관리자교육 (3년 1회)
 - 검사대상기기 조정자교육 (2년 1회)
 - 소방안전관리 보수교육 (2년 1회)
 - 전기안전관리 선임자교육 (3년 1회)
 - 승강기안전관리자교육 (3년 1회)
 - 대기환경관리자교육 (3년 1회)
 - 청소년수련시설 안전교육 (2년 1회)
 - 수도, 건물시설 관리자교육 (5년 1회)

IV

추진일정

1. 예방

□ 관련법령

- 「소방시설 설치·유지 및 안전관리에 관한 법률」 제25조

□ 점검실시

구 분	점 검 시 기	점 검 방 식
<input checked="" type="checkbox"/> 작동기능점검	2023년 4월 중	<input type="checkbox"/> 자체 <input checked="" type="checkbox"/> 외주
<input checked="" type="checkbox"/> 종합정밀점검	2023년 10월 중	<input type="checkbox"/> 자체 <input checked="" type="checkbox"/> 외주

비고 : 2023년도 점검세부일정은 점검업체와 협의

□ 업무대행

- 소방안전관리업무의 일부를 「소방시설 설치·유지 및 안전관리에 관한 법률」 제20조에 의거 관리계획을 수립

구 분	내 용	
대 행 업 체	업 체 명	주식회사마스타소방(구리시 건원대로 34번길 19)
	연 락 처	주인력 (김도형) / 031)5551-2119 010-2387-9919
계 약 사 항	계 약 기 간	2022년 4월 1일 ~ 2022년 12월 31일 (연단위 재계약)
	계 약 범 위	[피난시설, 방화구획 및 방화시설의 유지·관리] [소방시설이나 그 밖의 소방 관련 시설의 유지·관리] [기 타 소방안전관리에 필요한 사항 등]
관 리 감 독	감 독 자	정수환 (총괄 / 소방안전관리자) 이용철 (보조 / 소방안전보조자)
	감 독 사 항	월 1회 방문 및 점검결과 확인 / 계약이행여부 확인

비고. 감독자는 업무대행업체 방문(월1회) 시 점검체크리스트 확인

□ 일상적 안전관리

- 소방안전관리대상물의 화재예방 및 피해완화를 위해 일상적 안전 관리 활동을 아래와 같이 지속적으로 실시

구 분	관 리 항 목	관 리 주 기				관리계획
		일	주	월	분기	
소 방 시 설	소화기 외관점검			✓		2개월 주기
	소화전 외관점검			✓		1개월 주기
	수신기 기능점검			✓		1개월 주기
	소화펌프 성능시험			✓		매월
가연물 관리 (화기취급)	흡연구역 관리	✓				매일
	가연물 적재관리	✓				매일
피난방화시설	비상구 폐쇄/잠금 확인	✓				매일
공사안전관리	공사·정비·보수 시 화기취급감독자(소방안전보조자:이응철) 지정관리					

2. 대비

□ 소방안전관리위원회

- 관련법령 : 「소방시설 설치·유지 및 안전관리에 관한 법률 시행령」 제22조 제2항 및 동법 시행령 제25조
- 소방안전관리대상물의 안전관리 전반(예방,대비,대응,복구)에 대한 심의·조정·의결을 위해 소방안전관리위원회를 아래와 같이 설치하고 운영

○ 구성현황

구 분	소 속	성 명	구성일
위원장(대표자)	총 괄	대표이사	2022.01.01
부위원장 (소방안전관리자)	총 괄	정수환	2022.01.01
간 사 (소방안전보조자)	사무국	이응철	2022.01.01
위원 (반 장)	청소년수련관	추은아	2022.01.01
위원 (반 장)	청소년상담복지센터	고세희	2022.01.01
위원 (반 장)	청소년수련관	이정우	2022.01.01
위원 (반 장)	청소년수련관	김동현	2022.01.01

비고. 위원회 구성현황 : 위원장1명, 부위원장1명, 위원(반장) 4명, 간사1명(이응철)

○ 운영현황(추진계획)

개최일자	회의내용 및 조치계획
2022년 12월 15일	<ul style="list-style-type: none"> ■ 소방계획서 작성을 위한 현황제출
2023년 2월중	<ul style="list-style-type: none"> ■ 상반기 자체소방교육 및 관공서 소방서합동 소방훈련 /훈련 일정 협의 (합동훈련/상반기, 자체훈련/하반기 예정)

[참고] 소방시설 설치·유지 및 안전관리에 대한 법령 시행령 22조 제 2항 관련

□ 재난·재해 발생시 위기대응 조직편성 (자위소방대 조직과 공통)



□ 조직편성에 따른 개인별 임무내용

반 별	임 무 (대원들은 임무를 <u>사전에 확실하게 숙지</u>)
지휘통제	<ul style="list-style-type: none"> - 자위소방대장은 지휘를 총괄하며 현장지휘는 소방안전관자가 실시한다. - 각 반장님들은 반별 임무활동의 진행상황 관리
통보연락반	<ul style="list-style-type: none"> - 119신고 (침착하게 <u>화재발생장소, 연소물질, 위험물저장관계, 화재상황등</u> 을 신고한다) - 소방안전관리자 또는 발화 확인자는 발신기 플라스틱판을 깨고 벨을 누른다 - 방재실 및 이용객들에게 화재사실을 통보한다.
소화조치반	<ul style="list-style-type: none"> - 소화기, 옥내소화전을사용 화재초기진압, - 가스,위험물등을 제거 또는 신속히 안전한곳으로 이동하고 긴급복구조치 - 대원들의 안전을 고려하여 진입과 탈출이 다같이 가능한 위치를 선정하고 대원들의 위험방지에 최대한 주의를 기울여 조치한다.
응급구조 및 피난유도반	<ul style="list-style-type: none"> - 건물내 부상자를 응급구조 후 병원으로 긴급후송 - 담당구역의 근무자 및 이용객에게 피난개시 명령 - 건물외부 또는 피난계단을 이용 건물밖 또는 옥상으로 대피 시킨다. - 피난장애물의 확인 및 제거 - 방화문 방화셔터 작동상황 파악(방화셔터 작동시 탈출방법 숙지) - 각층 완강기 위치 및 사용법을 숙지하여 필요시 사용유도 한다. - 엘리베이터 탑승자 제지 및 피난계단 이용유도 - 밀폐장소 은닉자 검색 대피유도 - 신생아 .장애인 및 노약자 등의 피난보조

3. 대응

□ 비상연락

○ 화재 및 비상상황 발생시 신속하고 명확하게 화재를 경보하고 상황을 전파해야 하며 비상연락체계를 구축하여 운영

○ 비상연락체계

구 분	대응방법 및 절차
화재경보	화재경보방식(☑일제경보, □우선경보)에 따라 화재경보 ☑ 일제경보방식 : 전층[B2 ~ 4층] 화재경보 □ 우선경보방식 : 발화층+직상층(__ 층)+지하층 화재경보
상황전파	화재상황 전파 시 다음 방법에 따라 상황전파 ☑ 육성 ☑ 경종 ☑ 비상방송(자동/수동) □ 시각경보기 ☑ 자위소방대 비상소집(비상방송 및 비상연락망) ☎ 방재실(수신반) : 553-7101 / 내선 319, 312
화재신고	최초발견자 또는 비상연락팀에서 119로 신고

비고. 종합방재실(수신반) : 방재실(B2) / 근무시간 : 06~21시(근무)

○ 유관기관 연락처

유관기관	연 락 처	협조 사항
구리소방서	570-6120(119)	· 화재진압 및 방지조치 · 종합적인 구조대책 및 구조현장 총괄 · 긴급구조 구난장비, 물품 등 배치 운영
구리 경찰서	560-3257(112)	· 통제선 안의 출입통제, 경비 및 주변 교통정리 · 인명구조 병력 투입
한국전력공사 (구리남양주시사)	123	· 사고지역 단전조치 · 사고수습 및 전력공급(조명, 동력 등)
한국전기안전공사 (경기북동부지사)	1588-7500	· 전기설비 안전점검
한국 가스공사 (경기지사)	574-4456	· 사고지역 가스공급 중단조치
한양대병원	560-2114	· 구급차 등 지원, 사상자 수용처리

○ 안전관리 담당자

구분	소속	직책	성명	연락처
소방	구리시청소년재단	소방안전관리자	정수환	010-9013-3014
	주식회사마스타소방	점검담당 팀장	김도형	031)551-2119 010-2387-9919
전기	구리시청소년수련관	전기선임	안중현	010-9131-1278
보일러, 가스	구리시청소년수련관	보일러,가스선임	이용철	010-3270-1145
엘리베이터	LG OTS 엘리베이터	관리대행업체	이종명	02)2007-582 010-9293-0569

□ 초기대응

○ 초기대응장비

구분	종류(형식)	위치(수량)	비고	
소화설비	소화기 (총:86개)	ABC 분말소화기	각 층별 75개	일반화재 적용
		CO2소화기	B2 (발전기실) 2개	전기화재 적용
		청정소화기	3층미디어룸 2개, 1층조정실 1개, 사무실1개, B2전기실 2개,MDF실 1개	전기화재 적용
		하론소화기	B2층 방재실 2개	전기화재 적용
	옥내소화전	각 층별 (총 12개소)	일반화재 적용	
	스프링쿨러	지하 1, 2층 및 주차장	일반화재 적용	
기타	비상구급함	1층 사무실 2개, B2 안내데스크 1개	출혈, 화상, 골절치료	

○ 초기대응절차

구분	대응조치	대응절차
초기소화	<input checked="" type="checkbox"/> 초기소화(소화기, 소화전) <input checked="" type="checkbox"/> 소화설비 기동(기계식주차장)	<ul style="list-style-type: none"> ■ <u>소화조치반</u> 현장 출동 및 대응 ■ 화재 현장에서 초기소화 ■ 필요 시 자동식 소화장치를 수동기동하여 화재진압(주차장)
응급구조	<input checked="" type="checkbox"/> 출혈 <input checked="" type="checkbox"/> 화상 <input checked="" type="checkbox"/> 골절 <input checked="" type="checkbox"/> CPR(심폐소생술) <input checked="" type="checkbox"/> AED(자동제세동기)	<ul style="list-style-type: none"> ■ <u>응급구조반</u> 현장 출동 및 대응 ■ 응급환자 발생 시 사고현장에 출동하여 응급조치
방호안전	<input checked="" type="checkbox"/> 화세차단(방화문/셔터 폐쇄) <input checked="" type="checkbox"/> 위험물질 공급차단(가스, 전기) <input type="checkbox"/> 중요물품 비상반출	<ul style="list-style-type: none"> ■ <u>방재팀</u> 현장 출동 및 대응 ■ 화재구역 화세차단 및 가스공급 차단밸브(1F) 수동폐쇄 조치

비고 : 화재시 가스 긴급차단 메인밸브 위치 : 1층 주차관제실 뒤 정압실

□ 피난(대피)유도 방법 및 대응

구 분	대응방법 및 대응절차						
피난개시	<input checked="" type="checkbox"/> 화재 <input checked="" type="checkbox"/> 폭발 <input checked="" type="checkbox"/> 붕괴 <input type="checkbox"/> 기타()						
피난인원	<input type="checkbox"/> 거주자 (0명) <input checked="" type="checkbox"/> 상주근무자 (49명) <input checked="" type="checkbox"/> 방문객 (약 500명)						
	<input type="checkbox"/> 재해약자 현황(해당사항에 <input checked="" type="checkbox"/> 표시)						
	<input checked="" type="checkbox"/> 고령자 방문자	<input checked="" type="checkbox"/> 영유아 방문자	장애유형				
			<input checked="" type="checkbox"/> 이동 방문자	<input type="checkbox"/> 시각 -	<input type="checkbox"/> 청각 -	<input type="checkbox"/> 언어 -	<input type="checkbox"/> 인지 -
* 고령자[만65세 이상 중 자력피난곤란자], 영유아[만2세 이하] 및 장애인							
피난경로	<input checked="" type="checkbox"/> 제1피난로	동편(E-Wing) 비상계단(1개소)					
	<input checked="" type="checkbox"/> 제2피난로	중앙계단 피난계단(1개소)					
	<input checked="" type="checkbox"/> 옥상피난	<input type="checkbox"/> 옥상출입(<input checked="" type="checkbox"/> 상시개방 <input type="checkbox"/> 상시폐쇄(시건) <input type="checkbox"/> 자동개폐장치(<input checked="" type="checkbox"/> 유 <input type="checkbox"/> 무) <input type="checkbox"/> 옥상광장(<input checked="" type="checkbox"/> 유 <input type="checkbox"/> 무)					
피난보조	1. 영유아 피난 : 피난 유도반 의 인솔 아래 청소년 및 유아를 인솔하여 재집결지로 이동 → 피난완료 후 보호자에게 통보연락						
	2. 이동장애(휠체어) : 휠체어로 계단까지 이동하며 계단에서 2인이 부축하여 1층으로 피난 및 재집결지로 안전하게 이동						
	3. 3층 3개소, 4층 2개소에 설치되어있는 완강기로 탈출						
재집결지	구리시청소년재단 앞 광장(시계탑 아래)으로 집결						

□ 대규모 재난 · 재해 발생시 행동 지침

상황 단계	제1단계 (초기 발생 단계)	제2단계 (초기 진행 단계)	제3단계 (확산 단계)
행동 지침	<ol style="list-style-type: none"> 소방안전관리자 또는 재난발생 확인자는 발신기 플라스틱판을 깨고 비상벨을 누른다. 방재실 및 이용객들에게 재난상황을 전파한다. 119에 신고하여 재난상황을 신고한다. 초기진화 실시 및 조치반에 통보 후 초기대응 실패시 2단계 돌입 	<ol style="list-style-type: none"> 비상방송 및 재난상황을 이용객들에게 신속히 전파한다. 자위소방대장은 지휘를 총괄하며 현장지휘는 소방안전관리자가 한다. 각팀 반장님들은 반별임무활동의 진행상황을 관리한다. 연소 확대 저지선을 구축한다. (GAS공급차단 및, 위험물등을 신속히 제거또는 안전한곳으로 이동) 소화조치반은 소화기 및 옥내소화전등을 사용하여 초기진압을 실시한다. 비상전원 공급설비 가동 준비 엘리베이터 가동 중지 준비 상황 조치 <ul style="list-style-type: none"> - 진화시 : 원인조사 및 복구실시 - 보고체계를 통한 보고 실시 - 초기 대응 실패하여 재난 확산시 제3단계 돌입 	<ol style="list-style-type: none"> 소방서, 경찰서, 재난종합상황실등에 화재 또는 재난발생 내용 신고 재난구역 근무자 및 이용객들에게 피난개시 명령 응급구조 및 피난(대피)유도반은 각 담당임무별로 활동을 전개한다. 1 소방관서와 자위소방대 합동으로 화재진압 재난상황에 따라 가스, 전기, 엘리베이터 차단 및 통제 중요 물품 반출, 인명구조 활동 유아 및 장애인 노약자 등의 피난보조 상황 종료후조치 <ul style="list-style-type: none"> - 출입자 통제 및 현장 보전 - 피해상황 조사협조 - 사후 복구계획 수립 시행

□ 환자발생시 후송조치

○ 주간환자 발생시

- 프로그램 운영중 환자발생시 기관에 연락하여 사고를 알림 (대표이사, 사무국장, 시설장, 부서팀장)
- 담당 직원 또는 현장의 전문지도자가 환자 확인 후 상급자에게 사고를 보고하고 이동수단을 확보
- 후송 병원을 선정하여 인적사항 확인 후 진료의뢰서 작성 (구리지역 내에서는 윤서병원과 한양대학교 구리병원을 이용하며, 체험활동 또는 캠프 중 사고 발생시에는 활동장 인근 병원을 사전에 확보)

- 후송차량 출발 후 병원에 전화 통보
 - 환자 복귀 시 본인 및 보호자에게 사고내용을 알리고 사후치료에 대해 안내
 - 사고경위서를 작성하여 구리시청을 통하여 보험회사에 사고 접수
- 야간환자 발생시 (18:00 ~ 익일 09:00)
- 야간 당직자가 전문가에게 연락하여 병원을 선정 한 후 후송자와 이동차량을 결정 (응급상황 발생 시 전문가 호출)
 - 후송 차량이 없을 경우 119에 연락하여 긴급 후송

4. 복구

□ 화재 및 재난사고 피해의 복구

○ 피해복구

구분	주요내용	
단기 복구	<ul style="list-style-type: none"> ■ 화재 및 사고원인 및 피해현황 조사 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 시설 정비 및 보수절차
	<ul style="list-style-type: none"> ■ 화재 및 재난현장 복구 (Clean-Up) 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 임시 숙소 및 영업장 마련
장기 복구	<ul style="list-style-type: none"> ■ 의료 및 심리치료 지원 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 기반시설 복원 및 안전진단
	<ul style="list-style-type: none"> ■ 법률 상담 및 재정 지원 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 화재보험 및 공제보험처리 및 피해보상
비고.		

○ 피해복구 지원

구분	지원내용	연락처
관할(구리) 소방서	<ul style="list-style-type: none"> ■ 피해지원(화재증명원 발급) 	031-570-6120
대한적십자사(서울지사)	<ul style="list-style-type: none"> ■ 생필품 지원(긴급생계대책) 	02)3705-3705
화재보험(한국지방재정공제회)	<ul style="list-style-type: none"> ■ 화재보험금 지급 	031-8008-4198
세제지원(구리남양주세무서)	<ul style="list-style-type: none"> ■ 국세, 지방세 지원 	031-550-3200
전기안전공사(서울지사)	<ul style="list-style-type: none"> ■ 전기시설 안전점검 	1588-7500
가스안전공사(서울지사)	<ul style="list-style-type: none"> ■ 가스설비 응급복구 	031-574-4456

□ 교육훈련 및 자체평가

- 관련법령 : 「소방시설 설치·유지 및 안전관리에 관한 법률」 제22조 및 같은 법 시행규칙 제14조의2

○ 교육훈련 및 평가계획

구 분	주 요 내 용			
명 칭	2023 자체 소방교육 및 소방서 합동소방훈련 계획			
일시/장소	일정 : 2023년 2회 실시 / 장소 : 건물 내부 및 재집결지			
종 류	이론	<input checked="" type="checkbox"/> 강의식 온라인 교육	<input type="checkbox"/> 세미나	
	실습	<input type="checkbox"/> 도상훈련	<input checked="" type="checkbox"/> 종합훈련	<input type="checkbox"/> 부분(기능)훈련
주관부서	재단 소방안전관리자 정수환			
참여대상	*재단법인 구리시청소년재단 상근 근로자 39명			
참여기관	*구리소방서 현장대응단, 구리경찰서, 구리시청 재난관리과			
시나리오	건물내부(1층) 화재 + 화재 사고 발생			
교 보 재	교육자료(PPT handout), AV/RV, 소화기 실습			
교육계획	<ul style="list-style-type: none"> ■ 화재 시 비상연락 및 통보방법 ■ 화재 자위소방대 조직편성 및 역할별 임무 교육 ■ 화재 시 대피요령 및 재집결지 안내 			
훈련계획	<ul style="list-style-type: none"> ■ 화재 시 화재신고 및 비상연락 ■ 초기소화 및 방화구 ■ 피난 및 재집결 			
평가계획	평가일시	2023년 중	평가자	정 수 환
	평가방법	자체 체크리스트 활용		

비고 : 교육운영(1층 현관입구), 훈련은 화재발생시 대처시나리오에 따라 진행